Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Большакова д.16

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 937 019,11**
ДОХОДЫ		**3 841 739,78**
Начислено		4 036 771,74
Содержание жилья		4 002 332,52
Содержание жилья (нежилые помещения)		34 439,22
Оплачено		3 841 739,78
Содержание жилья		3 816 032,13
Содержание жилья (нежилые помещения)		25 707,65
РАСХОДЫ		**4 160 555,66**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 160 555,66**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 756 677,96**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**385 930,80**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	385 930,80
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**9 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	9 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**27 493,80**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	27 493,80
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**87 216,00**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	87 216,00
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 934,86**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 934,86
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**4 553,01**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 553,01
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 149 132,45**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 149 132,45
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**330 478,23**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	252 653,85
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	77 824,38
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**509 683,91**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	501 751,91
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	7 932,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**122 760,04**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	106 731,94
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	16 028,10
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**10 781,01**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 608,01
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	7 173,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**84 960,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	73 200,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 760,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**457 948,90**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**278 390,28**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	277 937,20
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	453,08
2.3.4.Уборка МОП		**93 294,00**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	93 294,00
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**22 284,60**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	22 284,60
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**56 849,58**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	56 849,58
2.3.7.Услуги спецтехники		**7 130,44**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 380,44
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 100,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**50 307,90**
2.4.19.ТР проектно-сметная документация		**47 457,90**
2.4.19.ТР проектно-сметная документация	ООО "Ремпроект-М"	47 457,90

2.4.5.ТР межпанельных швов		**2 850,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	2 850,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**353 958,62**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**353 958,62**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	353 958,62
Управленческие затраты		**541 662,28**
Управленческие затраты		541 662,28
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-318 815,88**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 255 834,99**