Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Большакова д.17 /А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**931 385,13**
ДОХОДЫ		**2 478 854,72**
Начислено		2 452 902,14
Содержание жилья		2 452 902,14
Оплачено		2 478 854,72
Содержание жилья		2 478 854,72
РАСХОДЫ		**2 917 459,76**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 917 459,76**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 836 977,72**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**238 665,36**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	238 665,36
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**9 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	9 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**8 000,04**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	6 000,03
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	2 000,01
2.2.15. Паспортное обслуживание		**17 304,12**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	17 304,12
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**54 461,76**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	54 461,76
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 006,86**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 006,86
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 124,74**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 124,74
2.2.26.Поверка ОДПУ		**21 665,60**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	21 665,60
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**916 508,75**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	916 508,75
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**152 938,65**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	104 158,08
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	48 780,57
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**274 011,16**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	269 891,16
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 120,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**103 436,83**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 723,83
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 713,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "Корпорация "Сети"	100 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 100,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**296 169,83**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**192 704,60**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	191 798,48
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**91 804,80**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	91 804,80
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**7 733,99**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	7 733,99
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 926,44**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 126,44
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 800,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**222 992,74**
2.4.15.ТР контейнерных площадок		**222 992,74**
2.4.15.ТР контейнерных площадок	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	222 992,74
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**222 786,24**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**222 786,24**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	222 786,24
Управленческие затраты		**338 533,23**

Управленческие затраты		338 533,23
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-438 605,04**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**492 780,09**