Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Большакова д.17 /Б

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-45 311,42**
ДОХОДЫ		**1 877 203,22**
Начислено		1 850 233,26
Содержание жилья		1 850 233,26
Оплачено		1 877 203,22
Содержание жилья		1 877 203,22
РАСХОДЫ		**2 121 215,96**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 121 215,96**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 304 705,50**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**181 389,60**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	181 389,60
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**9 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	9 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**8 000,04**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	6 000,03
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	2 000,01
2.2.15. Паспортное обслуживание		**13 066,20**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	13 066,20
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**41 108,16**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	41 108,16
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 464,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 464,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 669,44**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 669,44
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**559 557,83**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	559 557,83
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**115 376,01**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	78 619,32
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	36 756,69
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**231 464,34**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	227 828,34
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 636,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**103 076,03**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 363,03
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 713,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "Корпорация "Сети"	100 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**36 780,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**224 679,39**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**129 421,64**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	129 421,64
2.3.4.Уборка МОП		**67 951,32**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	67 951,32
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**23 379,99**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	23 379,99
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 926,44**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 126,44
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 800,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**168 027,43**
2.4.15.ТР контейнерных площадок		**168 027,43**
2.4.15.ТР контейнерных площадок	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	168 027,43
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**168 206,56**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**168 206,56**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	168 206,56
Управленческие затраты		**255 597,08**
Управленческие затраты		255 597,08
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-244 012,74**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-289 324,16**