Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Большакова д.20

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-321 221,26**
ДОХОДЫ		**3 842 570,14**
Начислено		3 946 649,65
Содержание жилья		3 905 770,45
Содержание жилья (нежилые помещения)		40 879,20
Оплачено		3 842 570,14
Содержание жилья		3 842 570,14
РАСХОДЫ		**4 252 009,48**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 252 009,48**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 934 933,76**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**383 505,24**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	383 505,24
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**27 274,32**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	27 274,32
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**86 667,84**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	86 667,84
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 264,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 264,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**4 018,48**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 018,48
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 466 357,26**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 466 357,26
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**243 235,44**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	165 752,28
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	77 483,16
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**513 408,50**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	505 476,50
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	7 932,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**88 540,22**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	72 244,98
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	16 295,24
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**9 698,61**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 525,61
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	7 173,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**66 210,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	53 050,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	13 160,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**327 634,76**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**208 056,96**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	207 150,84
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**93 907,20**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	93 907,20
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**22 284,60**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	22 284,60
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 386,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	936,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 450,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**99 343,69**
2.4.13.ТР лифтового оборудования		**99 343,69**
2.4.13.ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	99 343,69
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**351 101,09**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**351 101,09**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	351 101,09

Управленческие затраты		**538 996,18**
Управленческие затраты		538 996,18
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-409 439,34**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-730 660,60**