Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Большакова д.21 /А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**436 325,80**
ДОХОДЫ		**1 904 254,58**
Начислено		1 864 771,21
Содержание жилья		1 864 771,21
Оплачено		1 904 254,58
Содержание жилья		1 904 254,58
РАСХОДЫ		**2 116 741,57**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 116 741,57**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 514 379,26**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**182 634,24**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	182 634,24
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**9 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	9 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**12 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	9 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	3 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**13 155,84**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	13 155,84
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**41 323,20**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	41 323,20
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 618,85**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 618,85
2.2.25 ТО пожарной системы		**81 008,00**
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	81 008,00
2.2.26.Поверка ОДПУ		**21 665,60**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	21 665,60
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**755 144,00**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	755 144,00
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**124 380,84**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	79 030,62
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	45 350,22
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**232 386,72**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	228 750,72
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 636,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**4 208,12**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 403,12
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 805,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 100,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**163 300,60**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**91 228,48**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	91 228,48
2.3.4.Уборка МОП		**59 287,68**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	59 287,68
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 604,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 604,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**4 180,44**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 380,44
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 800,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**12 350,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов		**12 350,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	12 350,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**169 360,77**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**169 360,77**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	169 360,77
Управленческие затраты		**257 350,94**

Управленческие затраты		257 350,94
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-212 486,99**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**223 838,81**