Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Большакова д.21 /Б

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**156 251,88**
ДОХОДЫ		**2 417 346,88**
Начислено		2 403 311,98
Содержание жилья		2 350 306,56
Содержание жилья (нежилые помещения)		53 005,42
Оплачено		2 417 346,88
Содержание жилья		2 366 887,56
Содержание жилья (нежилые помещения)		50 459,32
РАСХОДЫ		**2 415 726,28**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 415 726,28**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 679 576,63**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**229 026,72**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	229 026,72
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**9 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	9 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**12 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	9 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	3 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**16 117,32**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	16 117,32
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**52 736,64**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	52 736,64
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 456,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 456,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 594,68**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 594,68
2.2.26.Поверка ОДПУ		**42 163,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	42 163,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**730 568,13**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	730 568,13
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**138 911,52**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	100 858,86
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	38 052,66
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**310 419,68**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	305 635,68
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 784,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**64 767,84**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	55 418,11
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	9 349,73
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**11 101,25**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 365,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	8 736,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**54 960,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	48 800,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 160,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**203 056,76**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**113 824,76**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	113 824,76
2.3.4.Уборка МОП		**71 227,56**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	71 227,56
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**13 824,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	13 824,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**4 180,44**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 380,44
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 800,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**207 484,96**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**207 484,96**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	207 484,96
Управленческие затраты		**325 607,93**

Управленческие затраты		325 607,93
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**1 620,60**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**157 872,48**