Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Большакова д.22 /1

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 643 264,40**
ДОХОДЫ		**1 790 047,47**
Начислено		1 836 884,88
Содержание жилья		1 836 884,88
Оплачено		1 790 047,47
Содержание жилья		1 790 047,47
РАСХОДЫ		**2 273 450,35**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 273 450,35**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 578 431,60**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**183 339,48**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	183 339,48
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**13 057,68**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	13 057,68
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**41 432,64**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	41 432,64
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 264,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 264,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 821,20**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 821,20
2.2.25 ТО пожарной системы		**46 220,00**
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	46 220,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**832 367,54**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	832 367,54
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**157 121,37**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	120 025,17
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	37 096,20
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**232 386,72**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	228 750,72
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 636,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 587,12**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 403,12
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**39 080,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**174 929,12**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**90 599,04**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	89 692,92
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**70 588,08**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	70 588,08
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 118,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 118,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 624,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 920,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 450,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**91 938,79**
2.4.13.ТР лифтового оборудования		**91 938,79**
2.4.13.ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	91 938,79
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**169 931,96**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**169 931,96**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	169 931,96
Управленческие затраты		**258 218,88**
Управленческие затраты		258 218,88
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-483 402,88**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-2 126 667,28