Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Большакова д.22 /5

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 847 823,47**
ДОХОДЫ		**1 859 859,17**
Начислено		1 860 822,72
Содержание жилья		1 860 822,72
Оплачено		1 859 859,17
Содержание жилья		1 859 859,17
РАСХОДЫ		**1 961 822,54**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 961 822,54**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 359 362,05**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**183 042,12**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	183 042,12
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**13 185,24**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	13 185,24
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**41 365,44**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	41 365,44
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 264,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 264,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 062,37**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 062,37
2.2.25 ТО пожарной системы		**46 220,00**
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	46 220,00
2.2.26.Поверка ОДПУ		**5 115,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	5 115,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**611 940,10**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	611 940,10
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**156 761,25**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	119 830,50
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	36 930,75
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**232 386,72**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	228 750,72
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 636,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 065,96**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	881,96
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 200,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 500,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**174 845,60**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**90 765,72**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	89 557,56
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 208,16
2.3.4.Уборка МОП		**70 325,28**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	70 325,28
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 130,60**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 130,60
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 624,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 920,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 450,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**169 719,24**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**169 719,24**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	169 719,24
Управленческие затраты		**257 895,65**
Управленческие затраты		257 895,65
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-101 963,37**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 949 786,84**