## Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Буторина д.8

| Статьи доходов / расходов | | руб / год |
|---|---|---|
| **НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО** | | **-516 196,47** |
| **ДОХОДЫ** | | **4 036 454,68** |
| **Начислено** | | 4 209 903,66 |
| Содержание жилья | | 4 031 660,16 |
| Содержание жилья (нежилые помещения) | | 178 243,50 |
| **Оплачено** | | 4 036 454,68 |
| Содержание жилья | | 3 859 656,20 |
| Содержание жилья (нежилые помещения) | | 176 798,48 |
| **РАСХОДЫ** | | **4 699 774,44** |
| **2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** | | **4 699 774,44** |
| **2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества** | | **2 977 324,11** |
| **2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание** | | **385 850,04** |
| 2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 385 850,04 |
| **2.2.15. Паспортное обслуживание** | | **27 317,28** |
| 2.2.15. Паспортное обслуживание | УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590) | 27 317,28 |
| **2.2.18.Страхование** | | **753,85** |
| 2.2.18.Страхование | ПАО СК "Росгосстрах" | 753,85 |
| **2.2.2.Диспетчерское обслуживание** | | **87 197,76** |
| 2.2.2.Диспетчерское обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 87 197,76 |
| **2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)** | | **2 889,30** |
| 2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний) | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 2 889,30 |
| **2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов** | | **1 777 082,24** |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 1 777 082,24 |
| **2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей** | | **330 336,45** |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 252 601,02 |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | ИП Соколов Антон Александрович | 77 735,43 |
| **2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование** | | **323 613,81** |
| 2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | ИП Николаев Олег Юрьевич | 318 705,81 |
| 2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | ООО "ИКЦ УралЛифт" | 4 908,00 |
| **2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления** | | **1 523,38** |
| 2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 1 523,38 |
| **2.2.9.ТО ОДПУ** | | **40 760,00** |
| 2.2.9.ТО ОДПУ | Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович | 29 000,00 |
| 2.2.9.ТО ОДПУ | ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович | 11 760,00 |
| **2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества** | | **795 945,86** |
| **2.3.3.Содержание придомовой территории** | | **327 921,08** |
| 2.3.3.Содержание придомовой территории | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович | 327 921,08 |
| **2.3.4.Уборка МОП** | | **100 853,88** |
| 2.3.4.Уборка МОП | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович | 100 853,88 |
| **2.3.5.Дератизация, дезинсекция** | | **37 898,40** |
| 2.3.5.Дератизация, дезинсекция | ООО "Авангард Дезцентр"" | 37 898,40 |
| **2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев** | | **326 600,00** |
| 2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев | ИП Завражин Сергей Анатольевич | 326 600,00 |
| **2.3.7.Услуги спецтехники** | | **2 672,50** |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | Крицкий Григорий Сергеевич | 300,00 |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | ООО "Дорстрой-СИТИ" | 2 372,50 |
| **2.5.Расчетно-кассовое обслуживание** | | **351 626,55** |
| **2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)** | | **351 626,55** |
| 2.5.3.Биллинг (ЕРЦ) | Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр" | 351 626,55 |
| **Управленческие затраты** | | **574 877,92** |
| Управленческие затраты | | 574 877,92 |
| **ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ** | | **-663 319,76** |
| **КОНЕЧНОЕ САЛЬДО** | | **-1 179 516,23** |