Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Цвиллинга д.42

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-4 747 321,17**
ДОХОДЫ		**1 486 994,18**
Начислено		1 513 257,69
Содержание жилья		1 513 257,69
Оплачено		1 486 994,18
Содержание жилья		1 486 994,18
РАСХОДЫ		**2 021 375,08**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 021 375,08**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 386 803,77**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**187 120,20**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	187 120,20
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**13 479,00**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	13 479,00
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**39 115,56**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	39 115,56
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 264,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 264,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 770,62**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 770,62
2.2.26.Поверка ОДПУ		**5 115,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	5 115,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**826 720,98**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	826 720,98
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**160 424,52**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	122 500,26
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	37 924,26
2.2.7.ТО газового оборудования		**66 922,77**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	58 909,17
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	8 013,60
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**5 771,12**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 403,12
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	4 368,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 100,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**195 528,64**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**131 110,80**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	131 110,80
2.3.4.Уборка МОП		**36 529,20**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	36 529,20
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**15 817,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	15 817,20
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**4 862,94**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**7 208,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	821,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 387,50
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	1 850,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**173 520,63**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**173 520,63**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	173 520,63
Управленческие затраты		**263 672,04**
Управленческие затраты		263 672,04
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-534 380,90**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-5 281 702,07