Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Цвиллинга д.48

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 202 433,14**
ДОХОДЫ		**1 551 748,47**
Начислено		1 510 060,76
Содержание жилья		1 510 060,76
Оплачено		1 551 748,47
Содержание жилья		1 551 748,47
РАСХОДЫ		**2 047 862,18**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 047 862,18**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 333 155,17**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**192 255,96**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	192 255,96
2.2.15. Паспортное обслуживание		**13 848,96**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	13 848,96
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**40 189,08**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	40 189,08
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 264,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 264,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 922,38**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 922,38
2.2.26.Поверка ОДПУ		**36 368,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	36 368,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**779 280,78**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	779 280,78
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**163 301,46**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	125 862,48
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	37 438,98
2.2.7.ТО газового оборудования		**58 714,88**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	48 386,24
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	10 328,64
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**15 759,47**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 563,47
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	14 196,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**28 250,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 050,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	4 200,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**265 515,85**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**197 115,78**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	196 813,74
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	302,04
2.3.4.Уборка МОП		**35 197,68**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	35 197,68
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**23 910,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	23 910,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**4 862,94**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**4 429,45**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	779,45
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**178 282,79**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**178 282,79**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	178 282,79
Управленческие затраты		**270 908,37**
Управленческие затраты		270 908,37
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-496 113,71**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 698 546,85**