Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Цвиллинга д.53

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-4 058 806,54**
ДОХОДЫ		**1 833 860,23**
Начислено		1 903 233,64
Содержание жилья		1 761 476,80
Содержание жилья (нежилые помещения)		141 756,84
Оплачено		1 833 860,23
Содержание жилья		1 693 209,97
Содержание жилья (нежилые помещения)		140 650,26
РАСХОДЫ		**2 226 517,10**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 226 517,10**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 202 065,89**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**236 006,16**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	236 006,16
2.2.15. Паспортное обслуживание		**15 709,32**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	15 709,32
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**49 334,64**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	49 334,64
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 616,65**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 616,65
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**568 467,41**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	568 467,41
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**200 270,55**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	154 503,99
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	45 766,56
2.2.7.ТО газового оборудования		**71 227,00**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	60 097,00
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	11 130,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**22 684,16**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 325,16
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	20 359,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**34 750,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 350,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**482 768,02**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**251 868,32**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	251 415,24
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	453,08
2.3.4.Уборка МОП		**51 359,88**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	51 359,88
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**17 367,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	17 367,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**107 657,37**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	102 794,43
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**54 515,45**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 265,45
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	53 250,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 380,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**202 233,14**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**202 233,14**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	202 233,14
Управленческие затраты		**336 070,05**
Управленческие затраты		336 070,05
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-392 656,87**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-4 451 463,41**