Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Декабристов д.16 /18Е

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 468 661,06**
ДОХОДЫ		**914 709,02**
Начислено		896 533,38
Обслуживание контейнерной площадки		18 000,00
Содержание жилья		724 253,28
Содержание жилья (нежилые помещения)		154 280,10
Оплачено		914 709,02
Обслуживание контейнерной площадки		18 000,00
Содержание жилья		750 157,48
Содержание жилья (нежилые помещения)		146 551,54
РАСХОДЫ		**1 850 557,44**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 850 557,44**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 413 673,81**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**120 995,76**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	120 995,76
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**6 449,88**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	6 449,88
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**25 292,88**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	25 292,88
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 147,98**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 147,98
2.2.26.Поверка ОДПУ		**56 850,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	56 850,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**988 904,06**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	988 904,06
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**103 628,67**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	79 211,25
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	24 417,42
2.2.7.ТО газового оборудования		**31 706,89**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	28 145,09
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	3 561,80
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 927,49**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 122,49
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 805,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**30 770,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 050,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**195 509,38**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**135 436,68**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	135 436,68
2.3.4.Уборка МОП		**26 288,76**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	26 288,76
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**5 166,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	5 166,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**7 200,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	7 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 457,94**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	895,44
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	4 562,50
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**15 960,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	15 960,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 380,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**83 031,80**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**83 031,80**

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	83 031,80
Управленческие затраты		**154 962,45**
Управленческие затраты		154 962,45
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-935 848,42**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 404 509,48**