Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Декабристов д.16 /18Г

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 197 302,82**
ДОХОДЫ		**1 063 490,38**
Начислено		1 164 835,00
Содержание жилья		1 153 182,22
Содержание жилья (нежилые помещения)		11 652,78
Оплачено		1 063 490,38
Содержание жилья		1 063 490,38
РАСХОДЫ		**1 373 654,67**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 373 654,67**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**841 064,09**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**151 946,76**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	151 946,76
2.2.15. Паспортное обслуживание		**10 285,32**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	10 285,32
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**31 762,92**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	31 762,92
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 006,86**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 006,86
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**961,19**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	961,19
2.2.26.Поверка ОДПУ		**29 436,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 436,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**389 064,31**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	389 064,31
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**130 029,00**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	99 473,58
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	30 555,42
2.2.7.ТО газового оборудования		**32 817,77**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	28 187,43
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	4 630,34
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 973,96**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	881,96
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 092,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**59 780,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	51 100,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 680,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**193 957,43**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**93 300,24**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	93 300,24
2.3.4.Уборка МОП		**23 629,92**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	23 629,92
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**5 931,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	5 931,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**48 566,27**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	48 566,27
2.3.7.Услуги спецтехники		**6 570,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 570,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**15 960,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	15 960,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**3 000,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**3 000,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**132 406,54**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**132 406,54**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	132 406,54
Управленческие затраты		**203 226,61**
Управленческие затраты		203 226,61
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-310 164,29**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 507 467,11**