Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Декабристов д.16 /18Л

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 610 144,64**
ДОХОДЫ		**582 439,32**
Начислено		608 660,52
Содержание жилья		494 057,58
Содержание жилья (нежилые помещения)		114 602,94
Оплачено		582 439,32
Содержание жилья		485 111,80
Содержание жилья (нежилые помещения)		97 327,52
РАСХОДЫ		**818 822,94**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**818 822,94**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**572 553,50**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**75 181,08**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	75 181,08
2.2.15. Паспортное обслуживание		**4 379,76**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	4 379,76
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**15 715,80**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	15 715,80
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		**1 500,00**
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	ООО "БТИ"	1 500,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 060,79**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 060,79
2.2.26.Поверка ОДПУ		**81 775,10**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	81 775,10
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**262 575,02**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	262 575,02
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**63 799,05**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	49 218,12
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	14 580,93
2.2.7.ТО газового оборудования		**29 592,03**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	26 653,54
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	2 938,49
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**2 554,87**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	841,87
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 713,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**33 420,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**84 253,94**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**49 479,64**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	49 479,64
2.3.4.Уборка МОП		**14 856,96**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	14 856,96
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 516,40**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 516,40
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**1 415,50**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	1 415,50
2.3.7.Услуги спецтехники		**7 465,44**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	895,44
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 570,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**2 520,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	2 520,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**56 382,69**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**56 382,69**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	56 382,69
Управленческие затраты		**105 632,81**
Управленческие затраты		105 632,81
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-236 383,62**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 846 528,26**