Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Декабристов д.2

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-781 911,72**
ДОХОДЫ		**258 937,93**
Начислено		249 887,58
Содержание жилья		152 611,50
Содержание жилья (нежилые помещения)		97 276,08
Оплачено		258 937,93
Содержание жилья		149 436,17
Содержание жилья (нежилые помещения)		109 501,76
РАСХОДЫ		**532 627,74**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**532 627,74**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**446 907,84**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**32 395,20**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	32 395,20
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**1 354,08**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	1 354,08
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**6 771,84**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	6 771,84
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 784,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 784,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**954,51**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	954,51
2.2.26.Поверка ОДПУ		**32 778,90**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	32 778,90
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**228 853,24**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	228 853,24
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**25 121,52**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	18 874,35
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	6 247,17
2.2.7.ТО газового оборудования		**17 774,84**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	16 706,30
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	1 068,54
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**22 679,71**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	320,71
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	22 359,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**26 440,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	21 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	5 040,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**19 829,37**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**8 815,68**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	8 815,68
2.3.4.Уборка МОП		**6 009,36**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	6 009,36
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**1 782,43**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	1 782,43
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 221,90**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	484,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 737,50
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**8 444,00**
2.4.10.ТР системы газоснабжения		**8 444,00**
2.4.10.ТР системы газоснабжения	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	8 444,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**17 454,88**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**17 454,88**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	17 454,88
Управленческие затраты		**39 991,65**
Управленческие затраты		39 991,65
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-273 689,81**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-1 055 601,53