Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Декабристов д.3

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 987 266,43**
ДОХОДЫ		**908 341,05**
Начислено		904 096,93
Содержание жилья		816 706,69
Содержание жилья (нежилые помещения)		87 390,24
Оплачено		908 341,05
Содержание жилья		817 508,14
Содержание жилья (нежилые помещения)		90 832,91
РАСХОДЫ		**1 166 053,93**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 166 053,93**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**700 419,59**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**112 453,08**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	112 453,08
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 311,60**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 311,60
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**23 507,16**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	23 507,16
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 710,48**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 710,48
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**370 527,64**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	370 527,64
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**87 392,07**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	65 518,20
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	21 873,87
2.2.7.ТО газового оборудования		**53 113,89**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	47 771,19
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	5 342,70
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**7 283,67**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 202,67
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	6 081,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 120,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 120,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**189 415,70**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**82 908,24**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	82 606,20
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	302,04
2.3.4.Уборка МОП		**22 951,20**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	22 951,20
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**12 437,68**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	12 437,68
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**61 767,58**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	61 767,58
2.3.7.Услуги спецтехники		**4 647,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	197,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	1 825,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 625,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**4 704,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	4 704,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**19 707,71**
2.4.10.ТР системы газоснабжения		**14 007,71**
2.4.10.ТР системы газоснабжения	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	14 007,71
2.4.5.ТР межпанельных швов		**5 700,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	5 700,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**94 124,78**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**94 124,78**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	94 124,78
Управленческие затраты		**162 386,15**
Управленческие затраты		162 386,15
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-257 712,88**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 244 979,31**