## Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Декабристов д.5

| Статьи доходов / расходов | | руб / год |
|---|---|---|
| **НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО** | | **-1 328 844,98** |
| **ДОХОДЫ** | | **947 306,03** |
| **Начислено** | | 960 970,40 |
| Содержание жилья | | 818 819,18 |
| Содержание жилья (нежилые помещения) | | 142 151,22 |
| **Оплачено** | | 947 306,03 |
| Содержание жилья | | 801 439,53 |
| Содержание жилья (нежилые помещения) | | 145 866,50 |
| **РАСХОДЫ** | | **1 145 450,64** |
| **2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** | | **1 145 450,64** |
| **2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества** | | **773 404,77** |
| **2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание** | | **119 470,80** |
| 2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 119 470,80 |
| **2.2.15. Паспортное обслуживание** | | **7 302,36** |
| 2.2.15. Паспортное обслуживание | УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590) | 7 302,36 |
| **2.2.2.Диспетчерское обслуживание** | | **24 974,16** |
| 2.2.2.Диспетчерское обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 24 974,16 |
| **2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)** | | **1 052,82** |
| 2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний) | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 1 052,82 |
| **2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов** | | **433 628,45** |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | ИП Реутов Вадим Николаевич | 433 628,45 |
| **2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей** | | **100 824,48** |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 78 212,88 |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | ИП Соколов Антон Александрович | 22 611,60 |
| **2.2.7.ТО газового оборудования** | | **26 127,83** |
| 2.2.7.ТО газового оборудования | АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ" | 20 963,22 |
| 2.2.7.ТО газового оборудования | ООО "Уральский центр промышленной безопастности" | 5 164,61 |
| **2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления** | | **29 063,87** |
| 2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 841,87 |
| 2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления | ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ" | 28 222,00 |
| **2.2.9.ТО ОДПУ** | | **30 960,00** |
| 2.2.9.ТО ОДПУ | Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович | 29 000,00 |
| 2.2.9.ТО ОДПУ | ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович | 1 960,00 |
| **2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества** | | **119 253,90** |
| **2.3.3.Содержание придомовой территории** | | **50 008,92** |
| 2.3.3.Содержание придомовой территории | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович | 49 102,80 |
| 2.3.3.Содержание придомовой территории | ИП Реутов Вадим Николаевич | 906,12 |
| **2.3.4.Уборка МОП** | | **24 764,52** |
| 2.3.4.Уборка МОП | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович | 24 764,52 |
| **2.3.5.Дератизация, дезинсекция** | | **1 833,46** |
| 2.3.5.Дератизация, дезинсекция | ООО "Авангард Дезцентр"" | 1 833,46 |
| **2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев** | | **38 000,00** |
| 2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев | ИП Завражин Сергей Анатольевич | 38 000,00 |
| **2.3.7.Услуги спецтехники** | | **4 647,00** |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | Крицкий Григорий Сергеевич | 197,00 |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | ООО "Дорстрой-СИТИ" | 1 825,00 |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | ООО "ТОМ" | 2 625,00 |
| **2.5.Расчетно-кассовое обслуживание** | | **94 010,51** |
| **2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)** | | **94 010,51** |
| 2.5.3.Биллинг (ЕРЦ) | Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр" | 94 010,51 |
| **Управленческие затраты** | | **158 781,46** |
| Управленческие затраты | | 158 781,46 |
| **ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ** | | **-198 144,61** |
| **КОНЕЧНОЕ САЛЬДО** | | **-1 526 989,59** |