Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Декабристов д.51

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-431 628,66**
ДОХОДЫ		**3 803 712,15**
Начислено		3 785 766,27
Обслуживание контейнерной площадки		32 400,00
Содержание жилья		3 284 037,39
Содержание жилья (нежилые помещения)		469 328,88
Оплачено		3 803 712,15
Обслуживание контейнерной площадки		32 400,00
Содержание жилья		3 281 429,87
Содержание жилья (нежилые помещения)		489 882,28
РАСХОДЫ		**3 690 229,66**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 690 229,66**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 438 383,30**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**368 199,60**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	368 199,60
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**23 170,92**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	23 170,92
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**83 208,96**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	83 208,96
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 556,36**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 556,36
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 287,33**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 287,33
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 170 234,45**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 170 234,45
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**143 277,54**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	68 647,41
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	74 630,13
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**478 591,09**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	437 942,09
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	40 649,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**6 903,20**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 443,20
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	5 460,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**112 200,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	87 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	25 200,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**434 908,66**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**209 414,88**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	208 961,80
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	453,08
2.3.4.Уборка МОП		**171 749,28**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	171 749,28
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**31 278,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	31 278,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**22 466,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	22 212,50
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**298 273,18**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**298 273,18**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	298 273,18
Управленческие затраты		**518 664,52**
Управленческие затраты		518 664,52
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**113 482,49**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-318 146,17