Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Декабристов д.7

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-772 313,75**
ДОХОДЫ		**1 783 641,93**
Начислено		1 805 506,35
Содержание жилья		1 779 645,87
Содержание жилья (нежилые помещения)		25 860,48
Оплачено		1 783 641,93
Содержание жилья		1 776 437,05
Содержание жилья (нежилые помещения)		7 204,88
РАСХОДЫ		**1 979 417,63**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 979 417,63**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 342 217,14**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**173 518,08**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	173 518,08
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**12 315,24**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	12 315,24
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**39 213,12**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	39 213,12
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 288,29**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 288,29
2.2.25 ТО пожарной системы		**92 978,40**
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО "Арматис"	92 978,40
2.2.26.Поверка ОДПУ		**10 230,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	10 230,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**493 189,18**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	493 189,18
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**148 605,54**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	113 595,48
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	35 010,06
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**252 328,44**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	248 572,44
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 756,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**49 916,86**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	42 437,08
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	7 479,78
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**5 100,14**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 766,14
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 334,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**36 780,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**200 084,20**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**73 702,20**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	73 702,20
2.3.4.Уборка МОП		**112 212,00**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	112 212,00
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**3 069,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	3 069,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**11 101,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	451,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	7 000,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**27 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**27 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	27 900,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**158 539,62**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**158 539,62**

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	158 539,62
Управленческие затраты		**250 676,67**
Управленческие затраты		250 676,67
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-195 775,70**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-968 089,45**