Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Хрустальная д.31

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 048 681,25**
ДОХОДЫ		**808 419,75**
Начислено		881 696,76
Содержание жилья		881 696,76
Оплачено		808 419,75
Содержание жилья		808 419,75
РАСХОДЫ		**1 183 167,51**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 183 167,51**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**873 152,66**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**83 562,36**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	83 562,36
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**6 019,32**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	6 019,32
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**18 884,16**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	18 884,16
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 297,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 297,23
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**708,25**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	708,25
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**408 799,78**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	408 799,78
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**71 847,33**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	54 705,06
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	17 142,27
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**192 606,76**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	189 698,76
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	2 908,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**24 568,37**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	21 808,13
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	2 760,24
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**2 745,25**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	561,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**32 360,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	3 360,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**114 777,33**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**60 767,34**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	60 767,34
2.3.4.Уборка МОП		**32 788,68**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	32 788,68
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**12 808,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	12 808,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**8 413,31**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 213,31
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	7 200,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**77 489,25**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**77 489,25**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	77 489,25
Управленческие затраты		**117 748,27**
Управленческие затраты		117 748,27
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-374 747,76**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 423 429,01**