Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Хрустальная д.39

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 989 415,66**
ДОХОДЫ		**1 172 213,24**
Начислено		1 199 976,46
Содержание жилья		1 142 571,37
Содержание жилья (нежилые помещения)		57 405,09
Оплачено		1 172 213,24
Содержание жилья		1 161 956,67
Содержание жилья (нежилые помещения)		10 256,57
РАСХОДЫ		**1 634 439,86**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 634 439,86**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 147 932,30**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**145 714,92**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	145 714,92
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**10 156,44**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	10 156,44
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**30 460,20**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	30 460,20
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 609,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 609,23
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**758,84**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	758,84
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**694 653,06**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	694 653,06
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**124 983,99**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	95 393,88
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	29 590,11
2.2.7.ТО газового оборудования		**50 674,28**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	44 352,44
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	6 321,84
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**11 521,34**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	601,34
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	10 920,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**30 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	1 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**144 811,06**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**95 908,20**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	95 908,20
2.3.4.Уборка МОП		**23 354,16**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	23 354,16
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**11 934,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	11 934,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**13 614,70**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 014,70
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	7 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	1 750,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**130 748,11**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**130 748,11**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	130 748,11
Управленческие затраты		**210 948,39**
Управленческие затраты		210 948,39
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-462 226,62**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 451 642,28**