Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Энгельса д.11

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**303 773,69**
ДОХОДЫ		**1 926 470,56**
Начислено		1 956 610,02
Содержание жилья		1 816 628,22
Содержание жилья (нежилые помещения)		139 981,80
Оплачено		1 926 470,56
Содержание жилья		1 796 198,99
Содержание жилья (нежилые помещения)		130 271,57
РАСХОДЫ		**1 845 161,11**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 845 161,11**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 259 717,31**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**191 423,40**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	191 423,40
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**12 799,68**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	12 799,68
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**43 259,52**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	43 259,52
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 244,06**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 244,06
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**547 084,31**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	547 084,31
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**164 101,59**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	125 317,35
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	38 784,24
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**207 029,12**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	203 757,12
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 272,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**801,78**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	801,78
2.2.9.ТО ОДПУ		**66 220,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	51 100,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	15 120,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**145 050,54**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**85 501,14**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	85 501,14
2.3.4.Уборка МОП		**41 610,00**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	41 610,00
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**17 939,40**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	17 939,40
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**5 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**5 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	5 900,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**164 775,47**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**164 775,47**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	164 775,47
Управленческие затраты		**269 717,79**
Управленческие затраты		269 717,79
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**81 309,45**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**385 083,14**