## Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Энгельса д.29

| Статьи доходов / расходов | | руб / год |
|---|---|---|
| **НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО** | | **-1 296 594,07** |
| **ДОХОДЫ** | | **1 036 030,41** |
| **Начислено** | | 1 050 540,29 |
| Содержание жилья | | 1 050 540,29 |
| **Оплачено** | | 1 036 030,41 |
| Содержание жилья | | 1 036 030,41 |
| **РАСХОДЫ** | | **1 109 480,53** |
| **2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** | | **1 109 480,53** |
| **2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества** | | **700 434,02** |
| **2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание** | | **100 431,24** |
| 2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 100 431,24 |
| **2.2.15. Паспортное обслуживание** | | **7 234,44** |
| 2.2.15. Паспортное обслуживание | УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590) | 7 234,44 |
| **2.2.18.Страхование** | | **753,85** |
| 2.2.18.Страхование | ПАО СК "Росгосстрах" | 753,85 |
| **2.2.2.Диспетчерское обслуживание** | | **22 696,32** |
| 2.2.2.Диспетчерское обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 22 696,32 |
| **2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)** | | **1 163,55** |
| 2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний) | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 1 163,55 |
| **2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов** | | **304 082,83** |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 304 082,83 |
| **2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей** | | **85 244,52** |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 65 748,42 |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | ИП Соколов Антон Александрович | 19 496,10 |
| **2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование** | | **103 514,56** |
| 2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | ИП Николаев Олег Юрьевич | 101 878,56 |
| 2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | ООО "ИКЦ УралЛифт" | 1 636,00 |
| **2.2.7.ТО газового оборудования** | | **30 742,23** |
| 2.2.7.ТО газового оборудования | АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ" | 25 934,07 |
| 2.2.7.ТО газового оборудования | ООО "Уральский центр промышленной безопастности" | 4 808,16 |
| **2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления** | | **5 490,48** |
| 2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 1 122,48 |
| 2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления | ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ" | 4 368,00 |
| **2.2.9.ТО ОДПУ** | | **39 080,00** |
| 2.2.9.ТО ОДПУ | Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович | 29 000,00 |
| 2.2.9.ТО ОДПУ | ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович | 10 080,00 |
| **2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества** | | **174 396,26** |
| **2.3.3.Содержание придомовой территории** | | **136 705,56** |
| 2.3.3.Содержание придомовой территории | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович | 136 705,56 |
| **2.3.4.Уборка МОП** | | **25 599,84** |
| 2.3.4.Уборка МОП | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович | 25 599,84 |
| **2.3.5.Дератизация, дезинсекция** | | **5 390,86** |
| 2.3.5.Дератизация, дезинсекция | ООО "Авангард Дезцентр"" | 5 390,86 |
| **2.3.7.Услуги спецтехники** | | **6 700,00** |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | Крицкий Григорий Сергеевич | 312,50 |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | ООО "Дорстрой-СИТИ" | 6 387,50 |
| **2.5.Расчетно-кассовое обслуживание** | | **93 132,08** |
| **2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)** | | **93 132,08** |
| 2.5.3.Биллинг (ЕРЦ) | Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр" | 93 132,08 |
| **Управленческие затраты** | | **141 518,17** |
| Управленческие затраты | | 141 518,17 |
| **ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ** | | **-73 450,12** |
| **КОНЕЧНОЕ САЛЬДО** | | **-1 370 044,19** |