Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Энгельса д.31

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 527 610,97**
ДОХОДЫ		**1 061 167,50**
Начислено		1 097 482,47
Содержание жилья		1 017 271,71
Содержание жилья (нежилые помещения)		80 210,76
Оплачено		1 061 167,50
Содержание жилья		1 013 396,01
Содержание жилья (нежилые помещения)		47 771,49
РАСХОДЫ		**1 488 868,70**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 488 868,70**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 034 137,22**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**135 689,64**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	135 689,64
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**9 011,76**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	9 011,76
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**28 364,52**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	28 364,52
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 677,44**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 677,44
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**621 868,23**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	621 868,23
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**116 283,84**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	88 830,72
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	27 453,12
2.2.7.ТО газового оборудования		**43 142,69**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	36 553,73
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	6 588,96
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**4 679,10**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 403,10
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	3 276,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**30 420,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	23 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**145 355,46**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**99 123,60**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	99 123,60
2.3.4.Уборка МОП		**22 097,76**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	22 097,76
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**10 146,60**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	10 146,60
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**7 600,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	7 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**6 387,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 387,50
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**350,00**
2.4.14.Благоустройство		**350,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	350,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**116 011,32**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**116 011,32**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	116 011,32
Управленческие затраты		**193 014,70**
Управленческие затраты		193 014,70
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-427 701,20**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 955 312,17**