Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Энгельса д.38

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 734 891,19**
ДОХОДЫ		**3 680 403,53**
Начислено		3 811 736,52
Содержание жилья		3 568 099,98
Содержание жилья (нежилые помещения)		243 636,54
Оплачено		3 680 403,53
Содержание жилья		3 580 601,58
Содержание жилья (нежилые помещения)		99 801,95
РАСХОДЫ		**4 275 560,79**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 275 560,79**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 949 843,43**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**373 930,20**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	373 930,20
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**25 145,28**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	25 145,28
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**84 504,00**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	84 504,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**5 077,04**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 077,04
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 630 192,37**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 630 192,37
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**320 691,51**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	244 797,30
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	75 894,21
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**414 058,24**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	407 514,24
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 544,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**5 310,94**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 126,94
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**48 180,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	19 180,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**481 894,96**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**244 147,88**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	244 147,88
2.3.4.Уборка МОП		**85 673,28**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	85 673,28
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**26 486,30**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	26 486,30
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**119 200,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	119 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**6 387,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 387,50
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**323 705,09**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**323 705,09**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	323 705,09
Управленческие затраты		**520 117,31**
Управленческие затраты		520 117,31
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-595 157,26**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 330 048,45**