Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Карла Либкнехта д.16

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-866 676,24**
ДОХОДЫ		**2 165 804,74**
Начислено		2 178 683,00
Содержание жилья		1 611 734,89
Содержание жилья (нежилые помещения)		566 948,11
Оплачено		2 165 804,74
Содержание жилья		1 643 885,34
Содержание жилья (нежилые помещения)		521 919,40
РАСХОДЫ		**2 393 916,10**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 393 916,10**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 618 553,36**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**224 897,64**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	224 897,64
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**11 589,12**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	11 589,12
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**50 824,32**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	50 824,32
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 788,13**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 788,13
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**665 425,90**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	665 425,90
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**191 263,59**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	147 231,72
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	44 031,87
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**350 890,64**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	345 314,64
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	5 576,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**36 892,52**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	29 412,74
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	7 479,78
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 827,65**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 643,65
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**325 662,32**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**180 283,44**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	180 283,44
2.3.4.Уборка МОП		**43 037,28**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	43 037,28
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**14 162,60**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	14 162,60
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**78 800,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	78 800,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**9 379,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	254,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	9 125,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**149 227,20**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**149 227,20**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	149 227,20
Управленческие затраты		**300 473,22**
Управленческие затраты		300 473,22
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-228 111,36**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-1 094 787,60