Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Карла Маркса д.25 /А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 773 007,56**
ДОХОДЫ		**495 018,97**
Начислено		534 233,52
Содержание жилья		436 699,44
Содержание жилья (нежилые помещения)		97 534,08
Оплачено		495 018,97
Содержание жилья		439 036,26
Содержание жилья (нежилые помещения)		55 982,71
РАСХОДЫ		**786 585,27**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**786 585,27**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**458 620,08**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**65 924,76**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	65 924,76
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**3 873,36**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	3 873,36
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**13 780,92**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	13 780,92
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 033,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 033,23
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 007,97**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 007,97
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**219 021,50**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	219 021,50
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**51 773,37**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	38 409,57
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	13 363,80
2.2.7.ТО газового оборудования		**25 134,97**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	22 196,48
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	2 938,49
2.2.9.ТО ОДПУ		**33 070,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 350,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**135 878,68**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**73 704,24**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	73 704,24
2.3.4.Уборка МОП		**11 053,44**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	11 053,44
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**2 460,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	2 460,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**44 800,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	44 800,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 861,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	211,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**49 600,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**49 600,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	49 600,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**49 878,95**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**49 878,95**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	49 878,95
Управленческие затраты		**92 607,56**
Управленческие затраты		92 607,56
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-291 566,30**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 064 573,86**