Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Карла Маркса д.40

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 410 145,27**
ДОХОДЫ		**517 972,75**
Начислено		551 571,24
Содержание жилья		500 544,96
Содержание жилья (нежилые помещения)		51 026,28
Оплачено		517 972,75
Содержание жилья		486 116,06
Содержание жилья (нежилые помещения)		31 856,69
РАСХОДЫ		**592 719,71**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**592 719,71**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**387 779,26**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**69 170,16**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	69 170,16
2.2.15. Паспортное обслуживание		**4 131,60**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	4 131,60
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**14 459,28**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	14 459,28
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 033,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 033,23
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 207,47**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 207,47
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**177 003,45**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	177 003,45
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**58 582,05**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	45 283,05
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	13 299,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**24 954,77**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	21 660,10
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	3 294,67
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 837,25**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	561,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	3 276,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**31 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	7 000,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**55 122,46**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**36 396,00**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	36 396,00
2.3.4.Уборка МОП		**11 144,64**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	11 144,64
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**201,11**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	201,11
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 894,71**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	792,21
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 102,50
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**3 486,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	3 486,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**53 187,93**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**53 187,93**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	53 187,93
Управленческие затраты		**96 630,06**
Управленческие затраты		96 630,06
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-74 746,96**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 484 892,23**