Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Карла Маркса д.43

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 463 350,17**
ДОХОДЫ		**4 637 850,83**
Начислено		4 705 420,63
Обслуживание контейнерной площадки		29 700,00
Содержание жилья		4 519 879,63
Содержание жилья (нежилые помещения)		155 841,00
Оплачено		4 637 850,83
Обслуживание контейнерной площадки		32 400,00
Содержание жилья		4 465 431,28
Содержание жилья (нежилые помещения)		140 019,55
РАСХОДЫ		**5 143 948,91**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**5 143 948,91**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**3 418 180,28**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**455 134,92**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	455 134,92
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**31 440,24**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	31 440,24
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**102 855,36**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	102 855,36
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 297,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 297,23
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**5 962,82**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 962,82
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 538 155,51**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 538 155,51
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**389 638,47**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	297 959,13
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	91 679,34
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**600 099,78**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	548 555,78
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	51 544,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**128 177,49**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	108 943,77
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	19 233,72
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**27 664,61**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 329,61
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	23 335,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**90 000,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	73 200,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	16 800,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**522 462,45**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**338 822,12**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	338 822,12
2.3.4.Уборка МОП		**115 299,12**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	115 299,12
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**37 252,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	37 252,20
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**22 800,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	22 800,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**8 289,01**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	989,01
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	7 300,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**160 056,80**
2.4.13.ТР лифтового оборудования		**160 056,80**
2.4.13.ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	160 056,80

2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**404 747,53**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**404 747,53**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	404 747,53
Управленческие затраты		**638 501,85**
Управленческие затраты		638 501,85
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-506 098,08**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 969 448,25**