Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Карла Маркса д.60

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 075 908,20**
ДОХОДЫ		**6 572 049,87**
Начислено		7 280 131,80
Обслуживание контейнерной площадки		32 400,00
Содержание жилья		5 933 337,77
Содержание жилья (нежилые помещения)		1 314 394,03
Оплачено		6 572 049,87
Обслуживание контейнерной площадки		32 400,00
Содержание жилья		5 843 396,95
Содержание жилья (нежилые помещения)		696 252,92
РАСХОДЫ		**6 092 337,92**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**6 092 337,92**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**3 881 671,39**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**672 067,56**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	672 067,56
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**41 020,92**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	41 020,92
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**151 879,68**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	151 879,68
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 100,37**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 100,37
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**8 741,40**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	8 741,40
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 488 405,75**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 488 405,75
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**576 638,91**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	439 976,43
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	136 662,48
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**621 087,36**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	611 271,36
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	9 816,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**178 799,31**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	151 551,54
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	27 247,77
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**13 176,28**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 532,28
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	7 644,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**84 000,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	50 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	33 600,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**766 320,85**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**532 257,00**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	532 257,00
2.3.4.Уборка МОП		**148 674,72**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	148 674,72
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**43 721,92**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	43 721,92
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**35 400,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	35 400,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**6 267,21**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	792,21
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 475,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**18 750,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**16 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	16 900,00

2.4.14.Благоустройство		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	1 850,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**528 016,57**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**528 016,57**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	528 016,57
Управленческие затраты		**897 579,11**
Управленческие затраты		897 579,11
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**479 711,95**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-596 196,25**