Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.102

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**32 312,47**
ДОХОДЫ		**5 192 569,15**
Начислено		5 245 711,54
Содержание жилья		5 245 711,54
Оплачено		5 192 569,15
Содержание жилья		5 192 569,15
РАСХОДЫ		**6 589 458,57**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**6 589 458,57**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**4 907 675,93**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**499 428,84**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	499 428,84
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**35 976,72**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	35 976,72
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**112 865,28**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	112 865,28
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 033,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 033,23
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**4 856,54**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 856,54
2.2.26.Поверка ОДПУ		**59 105,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	59 105,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**3 001 865,47**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 001 865,47
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**428 403,93**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	326 956,59
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	101 447,34
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**618 841,65**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	609 025,65
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	9 816,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**78 731,32**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	58 518,10
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	20 213,22
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**6 813,90**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 008,90
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 805,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**33 000,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 300,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**476 683,52**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**272 407,20**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	272 407,20
2.3.4.Уборка МОП		**168 034,32**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	168 034,32
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**24 795,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	24 795,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**7 600,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	7 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 847,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	197,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 380,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**463 132,16**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**463 132,16**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	463 132,16

Управленческие затраты		**738 586,96**
Управленческие затраты		738 586,96
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-1 396 889,42**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 364 576,95**