Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.104

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 750 001,04**
ДОХОДЫ		**2 225 008,27**
Начислено		2 325 434,98
Обслуживание контейнерной площадки		27 000,00
Содержание жилья		2 298 434,98
Оплачено		2 225 008,27
Обслуживание контейнерной площадки		27 000,00
Содержание жилья		2 198 008,27
РАСХОДЫ		**3 364 554,95**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 364 554,95**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 585 009,39**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**228 563,64**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	228 563,64
2.2.15. Паспортное обслуживание		**16 203,00**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	16 203,00
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**51 652,80**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	51 652,80
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 528,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 528,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 821,20**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 821,20
2.2.26.Поверка ОДПУ		**33 875,60**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	33 875,60
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 712 474,38**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 712 474,38
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**193 596,18**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	149 631,75
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	43 964,43
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**297 741,54**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	293 019,54
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 722,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**5 019,20**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 443,20
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	3 576,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**36 780,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**225 610,44**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**130 669,96**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	130 669,96
2.3.4.Уборка МОП		**76 413,48**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	76 413,48
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**18 330,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	18 330,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**197,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	197,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**28 500,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов		**28 500,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	28 500,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**208 543,84**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**208 543,84**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	208 543,84
Управленческие затраты		**316 891,28**
Управленческие затраты		316 891,28
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-1 139 546,68**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 889 547,72**