Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.106

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 950 042,26**
ДОХОДЫ		**3 497 794,58**
Начислено		3 287 259,02
Содержание жилья		3 287 259,02
Оплачено		3 497 794,58
Содержание жилья		3 497 794,58
РАСХОДЫ		**4 884 360,57**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 884 360,57**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**3 700 349,05**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**335 167,20**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	335 167,20
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**24 197,52**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	24 197,52
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**75 744,00**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	75 744,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 996,53**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 996,53
2.2.26.Поверка ОДПУ		**44 105,60**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	44 105,60
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**2 322 818,26**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 322 818,26
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**287 407,47**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	219 420,90
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	67 986,57
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**414 058,24**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	407 514,24
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 544,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**116 969,26**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	103 879,64
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	13 089,62
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**16 311,12**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 207,12
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	13 104,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**34 820,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 120,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**399 309,80**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**262 071,76**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	262 071,76
2.3.4.Уборка МОП		**113 477,04**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	113 477,04
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**19 914,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	19 914,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 847,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	197,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**311 446,07**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**311 446,07**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	311 446,07
Управленческие затраты		**473 255,65**
Управленческие затраты		473 255,65
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-1 386 565,99**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 336 608,25**