Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.108

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 502 574,81**
ДОХОДЫ		**3 571 911,16**
Начислено		3 713 045,41
Содержание жилья		3 713 045,41
Оплачено		3 571 911,16
Содержание жилья		3 571 911,16
РАСХОДЫ		**4 736 767,72**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 736 767,72**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**3 417 670,21**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**355 995,12**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	355 995,12
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**25 514,28**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	25 514,28
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**80 450,88**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	80 450,88
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**7 692,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	7 692,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**4 148,30**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 148,30
2.2.26.Поверка ОДПУ		**6 369,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	6 369,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**2 102 900,99**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 102 900,99
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**304 867,74**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	233 056,17
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	71 811,57
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**414 058,24**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	407 514,24
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 544,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**48 772,16**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	34 881,14
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	13 891,02
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**7 747,65**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 447,65
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	4 300,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**34 400,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	7 700,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**480 506,72**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**261 448,56**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	261 448,56
2.3.4.Уборка МОП		**198 722,16**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	198 722,16
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**17 689,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	17 689,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**2 647,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	197,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 450,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**328 432,20**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**328 432,20**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	328 432,20
Управленческие затраты		**510 158,59**
Управленческие затраты		510 158,59
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-1 164 856,56**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 667 431,37**