Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.169

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-531 851,57**
ДОХОДЫ		**955 507,19**
Начислено		927 944,98
Содержание жилья		927 944,98
Оплачено		955 507,19
Содержание жилья		955 507,19
РАСХОДЫ		**1 256 577,80**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 256 577,80**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**884 572,74**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**88 617,48**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	88 617,48
2.2.15. Паспортное обслуживание		**6 383,52**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	6 383,52
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**20 026,56**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	20 026,56
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**556,48**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	556,48
2.2.26.Поверка ОДПУ		**12 837,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	12 837,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**529 156,69**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	529 156,69
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**75 249,39**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	58 014,45
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	17 234,94
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**102 692,96**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	101 056,96
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 636,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**22 707,74**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	19 591,16
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	3 116,58
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**481,07**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	481,07
2.2.9.ТО ОДПУ		**25 110,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	21 750,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	3 360,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**123 691,64**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**89 003,80**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	89 003,80
2.3.4.Уборка МОП		**26 358,84**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	26 358,84
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 132,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 132,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**197,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	197,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**41 265,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**41 265,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	41 265,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**82 176,97**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**82 176,97**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	82 176,97
Управленческие затраты		**124 871,45**
Управленческие затраты		124 871,45
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-301 070,61**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-832 922,18**