Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.173 /А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 370 632,77**
ДОХОДЫ		**1 057 065,07**
Начислено		1 088 338,74
Содержание жилья		1 073 908,38
Содержание жилья (нежилые помещения)		14 430,36
Оплачено		1 057 065,07
Содержание жилья		1 047 830,74
Содержание жилья (нежилые помещения)		9 234,33
РАСХОДЫ		**1 518 752,63**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 518 752,63**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 013 005,32**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**134 292,00**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	134 292,00
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**9 673,56**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	9 673,56
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**28 072,32**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	28 072,32
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 402,86**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 402,86
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 783,01**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 783,01
2.2.26.Поверка ОДПУ		**56 850,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	56 850,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**529 400,48**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	529 400,48
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**105 413,58**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	78 242,22
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	27 171,36
2.2.7.ТО газового оборудования		**44 217,73**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	36 470,81
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	7 746,92
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**22 039,58**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 162,58
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	20 877,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**32 860,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 160,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**191 983,74**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**136 055,76**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	136 055,76
2.3.4.Уборка МОП		**21 094,08**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	21 094,08
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**15 764,40**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	15 764,40
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**14 400,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	14 400,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**4 669,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	197,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 372,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 100,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**124 531,95**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**124 531,95**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	124 531,95
Управленческие затраты		**189 231,62**
Управленческие затраты		189 231,62
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-461 687,56**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-2 832 320,33