## Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.175

| Статьи доходов / расходов | | руб / год |
|---|---|---|
| **НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО** | | **-1 772 843,89** |
| **ДОХОДЫ** | | **1 092 779,41** |
| **Начислено** | | 1 124 835,06 |
| Содержание жилья | | 881 164,20 |
| Содержание жилья (нежилые помещения) | | 243 670,86 |
| **Оплачено** | | 1 092 779,41 |
| Содержание жилья | | 878 319,34 |
| Содержание жилья (нежилые помещения) | | 214 460,07 |
| **РАСХОДЫ** | | **1 521 198,51** |
| **2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** | | **1 521 198,51** |
| **2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества** | | **982 850,78** |
| **2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание** | | **139 882,44** |
| 2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 139 882,44 |
| **2.2.15. Паспортное обслуживание** | | **7 800,60** |
| 2.2.15. Паспортное обслуживание | УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590) | 7 800,60 |
| **2.2.2.Диспетчерское обслуживание** | | **29 241,00** |
| 2.2.2.Диспетчерское обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 29 241,00 |
| **2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов** | | **6 402,86** |
| 2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов | АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА" | 6 402,86 |
| **2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)** | | **3 084,97** |
| 2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний) | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 3 084,97 |
| **2.2.26.Поверка ОДПУ** | | **69 448,50** |
| 2.2.26.Поверка ОДПУ | Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович | 69 448,50 |
| **2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов** | | **537 306,98** |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 537 306,98 |
| **2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей** | | **118 521,72** |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 91 575,54 |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | ИП Соколов Антон Александрович | 26 946,18 |
| **2.2.7.ТО газового оборудования** | | **39 698,59** |
| 2.2.7.ТО газового оборудования | АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ" | 33 910,66 |
| 2.2.7.ТО газового оборудования | ООО "Уральский центр промышленной безопастности" | 5 787,93 |
| **2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления** | | **1 403,12** |
| 2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 1 403,12 |
| **2.2.9.ТО ОДПУ** | | **30 060,00** |
| 2.2.9.ТО ОДПУ | Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович | 26 700,00 |
| 2.2.9.ТО ОДПУ | ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович | 3 360,00 |
| **2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества** | | **231 017,54** |
| **2.3.3.Содержание придомовой территории** | | **149 030,16** |
| 2.3.3.Содержание придомовой территории | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович | 149 030,16 |
| **2.3.4.Уборка МОП** | | **21 137,88** |
| 2.3.4.Уборка МОП | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович | 21 137,88 |
| **2.3.5.Дератизация, дезинсекция** | | **180,00** |
| 2.3.5.Дератизация, дезинсекция | ООО "Авангард Дезцентр"" | 180,00 |
| **2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев** | | **56 000,00** |
| 2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев | ИП Завражин Сергей Анатольевич | 56 000,00 |
| **2.3.7.Услуги спецтехники** | | **4 669,50** |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | Крицкий Григорий Сергеевич | 197,00 |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | ООО "Дорстрой-СИТИ" | 2 372,50 |
| 2.3.7.Услуги спецтехники | ООО "ТОМ" | 2 100,00 |
| **2.4.Текущий ремонт общего имущества** | | **8 500,00** |
| **2.4.12.ТР ОДПУ** | | **8 500,00** |
| 2.4.12.ТР ОДПУ | ООО "ТеплоСервис" | 8 500,00 |
| **2.5.Расчетно-кассовое обслуживание** | | **100 380,32** |
| **2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)** | | **100 380,32** |
| 2.5.3.Биллинг (ЕРЦ) | Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр" | 100 380,32 |
| **Управленческие затраты** | | **198 449,87** |
| Управленческие затраты | | 198 449,87 |
| **ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ** | | **-428 419,10** |
| **КОНЕЧНОЕ САЛЬДО** | | **-2 201 262,99** |