Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.70

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 380 631,21**
ДОХОДЫ		**859 134,13**
Начислено		891 972,01
Содержание жилья		866 693,05
Содержание жилья (нежилые помещения)		25 278,96
Оплачено		859 134,13
Содержание жилья		832 266,17
Содержание жилья (нежилые помещения)		26 867,96
РАСХОДЫ		**1 429 416,04**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 429 416,04**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**979 205,97**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**109 883,04**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	109 883,04
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 694,40**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 694,40
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**22 969,92**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	22 969,92
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 576,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 576,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 024,18**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 024,18
2.2.26.Поверка ОДПУ		**5 115,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	5 115,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**603 634,68**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	603 634,68
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**94 247,58**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	71 936,10
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	22 311,48
2.2.7.ТО газового оборудования		**51 312,92**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	45 792,13
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	5 520,79
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**5 298,25**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	561,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	4 737,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**32 450,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 050,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**196 258,62**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**101 392,08**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	101 392,08
2.3.4.Уборка МОП		**16 985,64**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	16 985,64
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**11 304,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	11 304,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**58 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	58 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**8 576,90**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	587,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	4 489,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	3 500,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**99 048,85**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**99 048,85**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	99 048,85
Управленческие затраты		**154 902,60**
Управленческие затраты		154 902,60
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-570 281,91**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-2 950 913,12