Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.74

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 983 579,71**
ДОХОДЫ		**883 650,16**
Начислено		877 703,69
Содержание жилья		858 417,29
Содержание жилья (нежилые помещения)		19 286,40
Оплачено		883 650,16
Содержание жилья		863 933,80
Содержание жилья (нежилые помещения)		19 716,36
РАСХОДЫ		**1 433 839,56**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 433 839,56**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**908 225,24**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**108 302,76**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	108 302,76
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 623,12**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 623,12
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**22 639,56**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	22 639,56
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 576,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 576,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 833,60**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 833,60
2.2.26.Поверка ОДПУ		**10 230,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	10 230,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**539 602,30**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	539 602,30
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**92 854,68**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	70 901,64
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	21 953,04
2.2.7.ТО газового оборудования		**50 661,26**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	45 407,60
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	5 253,66
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**11 801,96**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	881,96
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	10 920,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 100,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**275 036,83**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**138 929,16**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	138 929,16
2.3.4.Уборка МОП		**25 280,64**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	25 280,64
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**9 214,63**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	9 214,63
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**96 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	96 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 612,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	287,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	1 825,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	3 500,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**98 123,12**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**98 123,12**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	98 123,12
Управленческие затраты		**152 454,37**
Управленческие затраты		152 454,37
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-550 189,40**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 533 769,11**