Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.76

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 294 038,86**
ДОХОДЫ		**844 842,76**
Начислено		880 086,97
Содержание жилья		860 387,29
Содержание жилья (нежилые помещения)		19 699,68
Оплачено		844 842,76
Содержание жилья		827 477,28
Содержание жилья (нежилые помещения)		17 365,48
РАСХОДЫ		**1 566 369,40**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 566 369,40**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 066 783,52**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**108 578,88**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	108 578,88
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 552,68**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 552,68
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**22 697,28**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	22 697,28
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 576,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 576,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 884,19**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 884,19
2.2.26.Поверка ОДПУ		**15 345,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	15 345,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**668 313,28**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	668 313,28
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**93 096,57**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	71 082,36
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	22 014,21
2.2.7.ТО газового оборудования		**50 664,79**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	45 411,13
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	5 253,66
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**21 744,85**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 282,85
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	20 462,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**31 330,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 050,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	7 280,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**249 471,63**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**84 655,08**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	84 655,08
2.3.4.Уборка МОП		**24 326,52**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	24 326,52
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**9 052,63**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	9 052,63
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**124 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	124 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**7 437,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	287,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	3 500,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**97 228,89**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**97 228,89**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	97 228,89
Управленческие затраты		**152 885,36**
Управленческие затраты		152 885,36
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-721 526,64**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-3 015 565,50