Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.78

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 024 134,85**
ДОХОДЫ		**949 766,40**
Начислено		925 683,78
Содержание жилья		701 644,36
Содержание жилья (нежилые помещения)		224 039,42
Оплачено		949 766,40
Содержание жилья		720 194,55
Содержание жилья (нежилые помещения)		229 571,85
РАСХОДЫ		**1 451 134,87**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 451 134,87**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**986 204,20**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**114 182,04**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	114 182,04
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**6 324,36**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	6 324,36
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**23 868,60**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	23 868,60
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 576,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 576,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 413,34**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 413,34
2.2.26.Поверка ОДПУ		**10 230,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	10 230,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**597 378,61**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	597 378,61
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**97 943,49**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	74 750,49
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	23 193,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**49 041,62**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	44 589,37
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	4 452,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 146,14**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	962,14
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 100,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**222 708,31**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**90 421,32**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	90 421,32
2.3.4.Уборка МОП		**16 389,96**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	16 389,96
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 656,63**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 656,63
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**96 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	96 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 612,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	287,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	1 825,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	3 500,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**5 628,00**
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	5 628,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**81 495,48**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**81 495,48**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	81 495,48
Управленческие затраты		**160 726,88**

Управленческие затраты		160 726,88
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-501 368,47**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 525 503,32**