Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.84 /2

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**799 754,64**
ДОХОДЫ		**3 619 427,85**
Начислено		3 689 740,66
Содержание жилья		3 249 459,35
Содержание жилья (нежилые помещения)		440 281,31
Оплачено		3 619 427,85
Содержание жилья		3 193 533,80
Содержание жилья (нежилые помещения)		425 894,05
РАСХОДЫ		**3 589 506,11**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 589 506,11**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 258 994,31**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**158 348,16**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	158 348,16
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**22 288,68**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	22 288,68
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**34 638,72**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	34 638,72
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**10 198,98**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	10 198,98
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 315 159,12**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 315 159,12
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**136 088,37**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	65 318,58
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	70 769,79
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**414 058,24**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	407 514,24
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 544,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**54 757,60**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	43 359,84
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	11 397,76
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**11 702,59**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 966,59
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	8 736,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**59 000,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	50 600,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**529 206,52**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**195 324,96**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	195 324,96
2.3.4.Уборка МОП		**106 574,16**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	106 574,16
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**27 108,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	27 108,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**186 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	186 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**14 199,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	484,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 840,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	7 875,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**40 000,00**
2.4.14.Благоустройство		**40 000,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Зяблицев Александр Владимирович	40 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**286 912,34**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**286 912,34**

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	286 912,34
Управленческие затраты		**474 392,94**
Управленческие затраты		474 392,94
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**29 921,74**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**829 676,38**