Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.86 /1

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**118 389,53**
ДОХОДЫ		**3 388 728,96**
Начислено		3 523 025,20
Содержание жилья		3 469 783,90
Содержание жилья (нежилые помещения)		53 241,30
Оплачено		3 388 728,96
Содержание жилья		3 340 264,06
Содержание жилья (нежилые помещения)		48 464,90
РАСХОДЫ		**4 748 302,67**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 748 302,67**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**3 596 148,45**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**340 375,20**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	340 375,20
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**24 151,92**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	24 151,92
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**76 705,92**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	76 705,92
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 402,86**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 402,86
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 363,71**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 363,71
2.2.26.Поверка ОДПУ		**3 861,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	3 861,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**2 237 114,70**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 237 114,70
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**290 604,21**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	222 207,48
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	68 396,73
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**414 058,24**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	407 514,24
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 544,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**56 138,21**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	43 315,73
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	12 822,48
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**9 878,63**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 084,63
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	7 794,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**108 740,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	95 300,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	13 440,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**359 835,42**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**216 809,44**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	216 809,44
2.3.4.Уборка МОП		**108 475,08**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	108 475,08
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**20 351,50**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	20 351,50
2.3.7.Услуги спецтехники		**14 199,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	484,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 840,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	7 875,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**5 580,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**5 580,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	5 580,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**310 843,37**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**310 843,37**

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	310 843,37
Управленческие затраты		**475 895,43**
Управленческие затраты		475 895,43
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-1 359 573,71**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 241 184,18**