Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.86 /2

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 445 959,35**
ДОХОДЫ		**2 708 547,50**
Начислено		2 796 316,38
Содержание жилья		2 796 316,38
Оплачено		2 708 547,50
Содержание жилья		2 708 547,50
РАСХОДЫ		**3 008 095,01**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 008 095,01**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 971 139,78**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**119 750,40**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	119 750,40
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**19 113,96**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	19 113,96
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**26 195,40**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	26 195,40
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 389,46**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 389,46
2.2.26.Поверка ОДПУ		**6 369,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	6 369,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 217 685,37**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 217 685,37
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**103 474,38**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	49 397,04
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	54 077,34
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**310 543,68**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	305 635,68
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 908,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**72 137,14**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	62 252,89
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	9 884,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**8 847,14**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 766,14
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	6 081,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**58 880,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	48 800,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**411 761,04**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**247 388,12**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	247 388,12
2.3.4.Уборка МОП		**133 373,52**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	133 373,52
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**2 000,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	2 000,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**14 800,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	14 800,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**14 199,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	484,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 840,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	7 875,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**5 230,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 380,00
2.4.14.Благоустройство		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	1 850,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**246 062,18**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**246 062,18**

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	246 062,18
Управленческие затраты		**373 902,01**
Управленческие затраты		373 902,01
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-299 547,51**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 745 506,86**