Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.88

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-817 142,93**
ДОХОДЫ		**1 035 207,79**
Начислено		1 057 131,01
Содержание жилья		1 003 175,83
Содержание жилья (нежилые помещения)		53 955,18
Оплачено		1 035 207,79
Содержание жилья		979 234,40
Содержание жилья (нежилые помещения)		55 973,39
РАСХОДЫ		**1 256 763,68**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 256 763,68**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**882 436,82**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**102 194,16**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	102 194,16
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**6 898,80**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	6 898,80
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**23 094,72**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	23 094,72
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 396,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 396,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 416,49**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 416,49
2.2.26.Поверка ОДПУ		**21 588,60**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	21 588,60
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**440 471,53**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	440 471,53
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**86 298,06**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	66 902,49
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	19 395,57
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**103 514,56**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	101 878,56
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 636,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**28 979,56**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	23 993,04
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	4 986,52
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**10 950,49**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 122,49
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	9 828,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**28 880,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	23 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	5 180,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**102 058,20**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**53 126,04**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	53 126,04
2.3.4.Уборка МОП		**37 391,76**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	37 391,76
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 136,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 136,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 404,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	484,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 920,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**42 700,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**42 700,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	42 700,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**88 810,70**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**88 810,70**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	88 810,70

Управленческие затраты		**140 757,96**
Управленческие затраты		140 757,96
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-221 555,89**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 038 698,82**