Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.90

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**431 192,13**
ДОХОДЫ		**2 623 404,55**
Начислено		4 178 123,66
Содержание жилья		1 852 070,91
Содержание жилья (нежилые помещения)		2 326 052,75
Оплачено		2 623 404,55
Содержание жилья		1 801 625,38
Содержание жилья (нежилые помещения)		821 779,17
РАСХОДЫ		**2 793 062,84**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 793 062,84**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 967 860,02**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**306 387,00**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	306 387,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**12 767,88**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	12 767,88
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**69 240,00**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	69 240,00
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 033,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 033,23
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 325,52**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 325,52
2.2.26.Поверка ОДПУ		**36 093,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	36 093,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**967 488,31**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	967 488,31
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**257 360,91**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	200 579,67
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	56 781,24
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**209 150,90**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	205 878,90
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 272,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**44 413,30**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	35 775,93
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	8 637,37
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**19 385,92**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 763,92
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	17 622,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**38 460,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 760,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**283 559,72**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**165 025,80**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	165 025,80
2.3.4.Уборка МОП		**76 025,52**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	76 025,52
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**16 704,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	16 704,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**22 400,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	22 400,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 404,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	484,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 920,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**2 950,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**2 950,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	2 950,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**164 342,14**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**164 342,14**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	164 342,14
Управленческие затраты		**374 350,96**

Управленческие затраты		374 350,96
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-169 658,29**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**261 533,84**