Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.94

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 990 035,78**
ДОХОДЫ		**1 022 230,78**
Начислено		1 044 078,50
Содержание жилья		1 023 472,70
Содержание жилья (нежилые помещения)		20 605,80
Оплачено		1 022 230,78
Содержание жилья		1 002 917,87
Содержание жилья (нежилые помещения)		19 312,91
РАСХОДЫ		**1 297 491,85**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 297 491,85**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**952 765,92**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**95 558,76**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	95 558,76
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**16 500,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	16 500,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**6 806,64**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	6 806,64
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**21 595,20**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	21 595,20
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 396,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 396,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 428,89**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 428,89
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**530 732,28**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	530 732,28
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**81 942,15**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	62 558,64
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	19 383,51
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**102 419,09**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	100 783,09
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 636,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**28 807,01**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	23 998,58
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	4 808,43
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 106,05**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	922,05
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 720,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**119 106,78**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**64 072,32**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	64 072,32
2.3.4.Уборка МОП		**46 258,20**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	46 258,20
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 188,86**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 188,86
2.3.7.Услуги спецтехники		**587,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	587,40
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**3 556,36**
2.4.15.ТР контейнерных площадок		**3 556,36**
2.4.15.ТР контейнерных площадок	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	3 556,36
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**87 093,18**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**87 093,18**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	87 093,18
Управленческие затраты		**134 969,61**

Управленческие затраты		134 969,61
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-275 261,07**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 265 296,85**