Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Куйбышева д.96

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 444 293,03**
ДОХОДЫ		**6 292 185,92**
Начислено		6 366 065,57
Содержание жилья		6 305 103,77
Содержание жилья (нежилые помещения)		60 961,80
Оплачено		6 292 185,92
Содержание жилья		6 232 961,85
Содержание жилья (нежилые помещения)		59 224,07
РАСХОДЫ		**6 895 271,56**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**6 895 271,56**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**4 596 842,26**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**667 025,16**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	667 025,16
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**43 058,52**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	43 058,52
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**150 740,16**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	150 740,16
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 396,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 396,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**6 690,15**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	6 690,15
2.2.26.Поверка ОДПУ		**48 976,40**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	48 976,40
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**2 268 017,42**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 268 017,42
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**514 746,00**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	388 627,02
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	126 118,98
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**623 221,57**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	613 405,57
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	9 816,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**141 653,55**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	111 823,47
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	29 830,08
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**6 263,48**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 171,48
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 092,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**80 300,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	48 800,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	31 500,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**855 965,58**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**543 882,64**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	543 882,64
2.3.4.Уборка МОП		**154 114,68**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	154 114,68
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**36 260,86**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	36 260,86
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**118 200,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	118 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 507,40**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	587,40
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 920,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**35 971,67**
2.4.12.ТР ОДПУ		**14 460,00**

2.4.12.ТР ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	1 700,00
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	12 760,00
2.4.14.Благоустройство		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	1 850,00
2.4.15.ТР контейнерных площадок		**19 661,67**
2.4.15.ТР контейнерных площадок	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	19 661,67
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**554 258,37**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**554 258,37**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	554 258,37
Управленческие затраты		**852 233,68**
Управленческие затраты		852 233,68
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-603 085,64**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 047 378,67**