Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Ленина д.52 /1

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 520 421,53**
ДОХОДЫ		**1 320 005,10**
Начислено		1 300 813,76
Содержание жилья		1 073 049,80
Содержание жилья (нежилые помещения)		227 763,96
Оплачено		1 320 005,10
Содержание жилья		1 095 946,42
Содержание жилья (нежилые помещения)		224 058,68
РАСХОДЫ		**1 375 743,44**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 375 743,44**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**986 629,86**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**120 095,16**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	120 095,16
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 485,00**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 485,00
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**25 104,60**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	25 104,60
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 496,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 496,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**961,19**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	961,19
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**600 673,54**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	600 673,54
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**104 529,90**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	78 621,66
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	25 908,24
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**87 722,60**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	86 328,60
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 394,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**841,87**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	841,87
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 720,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**116 407,21**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**39 063,96**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	39 063,96
2.3.4.Уборка МОП		**46 767,36**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	46 767,36
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 564,40**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 564,40
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**18 361,49**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	18 361,49
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 650,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**96 357,54**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**96 357,54**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	96 357,54
Управленческие затраты		**176 348,83**
Управленческие затраты		176 348,83
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-55 738,34**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 576 159,87**